ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI

HOTĂRÂREA
nr. 120 din 27.12.2022

privind apobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor si taxelor locale,taxelor speciale si amenzilor aplicabile in anul iscal 2023 in Comuna Clinceni, judetul Ilfov

Consiliul local al comunei Clinceni, judetul Ilfov :

Având în vedere prevederile :

Referatul de aprobare al domnului Budeanu Adrian- primarul comunei Clinceni, judetul Ilfov;

Raportul de specialitate al Serviciului Impozite si taxe locale;

In conformitate cu prevederile:

art.56, art.120 alin.(1), si art.121 alin.(1) si alin.(2) si art.139 alin.(2) din Constitutia Romaniei, republicata;

art.4 si art.9 paragraful 3 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997;

art.129 alin.(4) lit."c" din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

art.5 alin.(1) lit."a" si alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit."b", art.27, art.30 si art.76^1 alin.(2) si alin.(3) din Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,

art.1, art.2 alin.(1) lit."h", Titlul IX privind impozitele si taxele locale din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal;

Legea nr.1/2017 privind eliminarea unor taxe unor taxe si tarife, precum si modificarea si completarea unor acte normative;

Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;

art.219, art.344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanta 28/2008 privind registrul agricol, aprobata prin Legea nr.98/2009, cu modificarile si completarile ulterioare;

Normele tehnice de completare s registrului agricol pentru perioada 2015-2020, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, ministrului finantelor publice si presedintelui Institutului de Statistica nr.734/480/1003/3727/2015;

art.19 si art.20 din O.G. nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, aprobata prin Legea nr.3/2003 cu modificarile si completarile ulterioare;

art.18 alin.(5) din Legea nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, republicta cu modificarile si completarile ulterioare;

art.25 lit."d" din Legea nr.481/2004nprivind protectia civila, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

art.1 alin.(4) lit"l", art.8 alin.(3) lit.:j", art.43 alin.(7) si art.44 alin.(2) lit."d" din Legea srviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

scutire/reducere la plata impozitelor si taxelor locale, conform Anexei nr. 4 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.9. Se aproba "Regulamentul privind stabilirea și incadrarea imobilelor in categoria cladiri/terenuri, neingrijite, situate situate pe raza administrativ teritoriala a comunei Clinceni, judetul Ilfov", conform Anexei nr. 5 care face parte din prezenta hotarare.

Art.10. Se aproba "Regulamentul de organizare si functionare a terenurilor de sport comunale din com.Clinceni judetul Ilfov", conform Anexei nr. 6 care face parte din prezenta hotarare.

Art.11. Incepand cu data de 01.01.2023 isi inceteaza aplicabilitatea prevederile Hotararii Consiliului Local nr._____/_____

Art.12- Primarul comunei Clinceni, judetul Ilfov, va aduce la indeplinire prin aparatul de specialitate, prevederile prezentei hotarari i va aduce la cunostinta publica prin afisarea la Primarie in spatiul accesibil publicului, precum si pe pagina de internet a institutiei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Petrisor ANTON

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CLINCENI,
Cristiana BIGAN
cu atribuții delegate specifice secretarului general

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 120 / 27.12.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: **majorității simple a consilierilor locali prezenți**	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4	Numărul voturilor **„PENTRU"**		13
5	Numărul voturilor **„ÎMPOTRIVĂ"**	Voturile „ABȚINERE" se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ".	0
6	Numărul voturilor **„ABȚINERE"**		2
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
COMUNA CLINCENI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE

Privind apobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor si taxelor locale,taxelor speciale si amenzilor aplicabile in anul fiscal 2023 in Comuna Clinceni, judetul Ilfov

Consiliul local al comunei Clinceni, judetul Ilfov :
Având în vedere prevederile :
Referatul de aprobare al domnului Budeanu Adrian- primarul comunei Clinceni, judetul Ilfov;
Raportul de specialitate al Serviciului Impozite si taxe locale;

In conformitate cu prevederile:

art.56, art.120 alin.(1), si art.121 alin.(1) si alin.(2) si art.139 alin.(2) din Constitutia Romaniei, republicata;

art.4 si art.9 paragraful 3 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997;

art.129 alin.(4) lit."c" din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

art.5 alin.(1) lit."a" si alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit."b", art.27, art.30 si art.76^1 alin.(2) si alin.(3) din Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale cu modificările şi completările ulterioare,

art.1, art.2 alin.(1) lit."h", Titlul IX privind impozitele si taxele locale din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal;

Legea nr.1/2017 privind eliminarea unor taxe unor taxe si tarife, precum si modificarea si completarea unor acte normative;

Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;

art.219, art.344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările şi completările ulterioare;

Ordonanta 28/2008 privind registrul agricol, aprobata prin Legea nr.98/2009, cu modificarile si completarile ulterioare;

Normele tehnice de completare s registrului agricol pentru perioada 2015-2020, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, ministrului finantelor publice si presedintelui Institutului de Statistica nr.734/480/1003/3727/2015;

art.19 si art.20 din O.G. nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, aprobata prin Legea nr.3/2003 cu modificarile si completarile ulterioare;

art.18 alin.(5) din Legea nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, republicta cu modificarile si completarile ulterioare;

art.25 lit."d" din Legea nr.481/2004nprivind protectia civila, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

art.1 alin.(4) lit"l", art.8 alin.(3) lit.:j", art.43 alin.(7) si art.44 alin.(2) lit."d" din Legea srviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

art.5 alin.(2) lit."k", art.26 alin.(1) lit."b" i "c", alin.(3), alin.(5) si ali.(8) din Legea serviciului de salubrizare a localitatilor nr.101/2006, republicata;

art.10 lit."g" si art.34 alin.(2) si (3) din Legea serviciului de iluminat public nr.230/2006 cu modificcarile si completarilor ulterioare;

art.14 lit."f" din Legea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare nr.241/2006 republicata, cu modificarile si completrile ulterioare;

OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

art.2 din Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national-Sectiunea a IV-a Reteaua de localitati, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu Legea nr.2/1968 privind organizarea administrativa a teritoriului Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare, referitoare la componenta unitatilor administrativ-teritoriale, ierarhizarea localitatilor la nivelul comunei Clinceni este urmatoarea:

a) Rangul III

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2023, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 5,1%".

In temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."c", 139 alin.(3) lit."c"art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 (1) Se aproba cotele, valorile impozabile , nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile aplicabile in anul fiscal 2023 in comuna Clinceni judetul Ilfov, conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal ;

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Clinceni, judetul Ilfov, sunt prevăzute în **Anexa nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Impozitul/taxa pe cladiri, impozitul/taxa pe teren si taxa pe mijloacele de transport sunt creante fiscale anuale, care se platesc in doua rate egale, pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enuntate la alin.(1), contribuabilii datoreaza penalitati de intarziere stabilite potrivit reglementarilor legale in vigoare.

Art.3. Bonificatiile prevazute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) art.472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc la 10,00 %.

Art.4. Se aproba pentru persoanele fizice si pentru persoanele juridice anularea creantelor restante si accesoriile aferente acestora, in sume mai mici de 40 lei, pentru pozitiile de rol care au restante si sunt mai vechi de 01.01.2023, conform art.266 alin.(6) din Legea nr.207/2015 cu privire la Codul de procedura fiscala.

Art.5. Se anuleaza suprasolvirile mai vechi de 5 ani de la data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a luat nastere dreptul la restituire, in conformitate cu art.219 din legea 207/2015 cu privire la codul de procedura fiscala.

Art.6. Se aproba "Regulamentul privind comercializarea produselor si serviciilor de piata in comuna Clinceni, judetul Ilfov", conform Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7. Se aproba "Regulamentul privind procedurile de rezervare '*loc parcare*' si de instituire a taxei locale pentru folosirea locurilor de parcare in com.Clinceni, judetul Ilfov", conform Anexei nr. 3 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.8. Se aproba regulamentul privind procedurile de acordare a facilitatilor fiscale de scutire/reducere la plata impozitelor si taxelor locale, conform Anexei nr. 4 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.9. Se aproba "Regulamentul privind stabilirea și incadrarea imobilelor in categoria cladiri/terenuri, neingrijite, situate situate pe raza administrativ teritoriala a comunei Clinceni, judetul Ilfov", conform Anexei nr. 5 care face parte din prezenta hotarare.

Art.10. Se aproba "Regulamentul de organizare si functionare a terenurilor de sport comunale din com.Clinceni judetul Ilfov", conform Anexei nr. 6 care face parte din prezenta hotarare.

Art.11. Incepand cu data de 01.01.2023 isi inceteaza aplicabilitatea prevederile Hotararii Consiliului Local nr.120 / 27.12.2022.

Art.12- Primarul comunei Clinceni, judetul Ilfov, va aduce la indeplinire prin aparatul de specialitate, prevederile prezentei hotarari i va aduce la cunostinta publica prin afisarea la Primarie in spatiul accesibil publicului, precum si pe pagina de internet a institutiei.

PRIMAR,
BUDEANU ADRIAN

ROMANIA JUDETUL ILFOV COM. CLINCENI PRIMAR

AVIZ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
DOBRE LILIANA

ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
COMUNA CLINCENI
CONSILIUL LOCAL

REFERAT
DE APROBARE

Privind aprobarea cotelor, valorilor impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenzile aplicabile in anul fiscal 2023, in comuna Clinceni, judetul Ilfov

Avand in vedere prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare si potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2023, in care este stipulat :"consiliile locale vor utiliza rata inflației de 5,1%", Consiliul local comuna Clinceni, urmand sa analizeze ptoiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in anul fiscal 2023 care constau in :

-Stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale, in limitele prevazute de Codul Fiscal.

-Stabilirea cotei impozitelor sau taxelor locale, dupa caz acestea se determina pe baza de cota procentuala, iar prin Codul Fiscal sunt prevazute limite minime si maxime.

- Adoptarea taxelor speciale prevazute de art.484 si instituirea/stabilirea taxelor locale prevazute de art.486 din Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

-Pentru anul fiscal 2023 nivelul taxelor judiciare de timbru se aplica astfel cum este stabilit prin OUG nr.80/2013 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare.

-Stabilirea bonificatiei de pana la 10 % conform prevederilor art.462 ali.(2), art.467 alin.(2) si art.472 alin.(2) din Codul Fiscal si alte taxe stabilite ptin hotarari ale consiliului local.

-Procedura de acordare a facilitatilor fiscale stabilite de consiliile locale asa cum prevede art.456 si 464 Cod Fiscal.

-Procedurile de calcul si plata taxelor locale prevazute de art.486 Cod Fiscal.

Impozitele si taxele locale constituie venituri la bugetul local atfel, , se impune dimensionarea lor pentru asigurarea angajarii si acoperirii cheltuielilor bugetului local cu respectarea prevederilor legale, pentru anul fiscal 2022, prin Proiectul de hotarare initiatat, se propune:

1. Stabilirea cotelelor, valorilor impozabile , nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile aplicabile in anul fiscal 2023 in comuna Clinceni judetul Ilfov, conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal ;

2.Avand in vedere prevederile art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) art.472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, propun pentru plata anticipataa impozitului pe cladiri, impozitului pe teren, impozitul pe mijloace de transport si mijloace de transport marfa pe intreg anul pana la data de 31 martie, acordarea bonificatiei de 10,00 %.

3.Anularea creantelor restante si accesoriile aferente acestora, pentru persoanele fizice si pentru persoanele juridice, in sume mai mici de 40 lei, pentru pozitiile de rol care au restante si sunt mai vechi de 01.01.2023, conform art.266 alin.(6) din Legea nr.207/2015 cu privire la Codul de procedura fiscala.

4.Anularea suprasolvirilor mai vechi de 5 ani de la data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a luat nastere dreptul la restituire, in conformitate cu art.219 din legea 207/2015 cu privire la codul de procedura fiscala.

.6. aprobarea "Regulamentului privind comercializarea produselor si serviciilor de piata in comuna Clinceni, judetul Ilfov", conform Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

.7. aprobarea "Regulamentului privind procedurile de rezervare '*loc parcare*' si de instituire a taxei locale pentru folosirea locurilor de parcare in com.Clinceni, judetul Ilfov", conform Anexei nr. 3 care face parte integranta din prezenta hotarare.

.8. aprobarea "Regulamentului privind procedurile de acordare a facilitatilor fiscale de scutire/reducere la plata impozitelor si taxelor locale, conform Anexei nr. 4 care face parte integranta din prezenta hotarare.

9. aprobarea "Regulamentului privind stabilirea și incadrarea imobilelor in categoria cladiri/terenuri, neingrijite, situate situate pe raza administrativ teritoriala a comunei Clinceni, judetul Ilfov", conform Anexei nr. 5 care face parte din prezenta hotarare.

10. aprobarea "Regulamentului de organizare si functionare a terenurilor de sport comunale din com.Clinceni judetul Ilfov", conform Anexei nr. 6 care face parte din prezenta hotarare.

Fata de cele mentionate mai sus:

PROPUN

Consiliului local al comunei Clinceni judetul Ilfov, adoptarea Proiectului de hotarare privind aprobarea cotelor, valorilor impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenzile aplicabile in anul fiscal 2023, in comuna Clinceni, judetul Ilfov

PRIMAR
BUDEANU ADRIAN

ROMANIA PRIMARIA Ilfov Comuna Clinceni

ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
COMUNA CLINCENI
CONSILIUL LOCAL

RAPORTUL DE SPECIALITATE
AL
SERVICIULUI DE DE IMPOZITE SI TAXE LOCALE COMUNA CLINCENI, JUDETUL ILFOV

Avand in vedere prevederile art.5 lit."j" din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare in care este definita **autonomia locala** ca fiind" dreptul și capacitatea efectivă a autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în numele și în interesul colectivităților locale la nivelul cărora sunt alese, treburile publice, în condițiile legii" precum si prevederile art.87 alin.(3) din acelas act normativ, in care se prevede ca "În scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile deliberative ale administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, să aprobe bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii."

Potrivit prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, consiliul local are competenta de a stabili cota impozitelor si taxelor locale, atunci cand acestea se determina pe baza de cota procentuala , prin lege fiind stabilite limitele minime si maxime, stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale prevazute in suma fixa, precum si stabilirea bonificatiei de pana la 10% conform prevederilor art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) art.472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

In cazul autovehiculelor de transport marfa cu msa de 12 tone, impozitul se indexeaza anual in funtie derata de schimb valutar a monedei euro, in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Conform site-urilor oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, cursul euro la data de 01.10.2022 este de _4,9490_lei.

Prin priectul de hotarare, se propune:

1. Stabilirea cotelelor, valorilor impozabile , nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile aplicabile in anul fiscal 2023 in comuna Clinceni judetul Ilfov, conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal ;

2.Avand in vedere prevederile art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) art.472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, propun pentru plata anticipataa impozitului pe cladiri, impozitului pe teren, impozitul pe mijloace de transport si mijloace de transport marfa pe intreg anul pana la data de 31 martie, acordarea bonificatiei de 10,00 %.

3.Anularea creantelor restante si accesoriile aferente acestora, pentru persoanele fizice si pentru persoanele juridice, in sume mai mici de 40 lei, pentru pozitiile de rol care au restante si sunt mai vechi de 01.01.2023, conform art.266 alin.(6) din Legea nr.207/2015 cu privire la Codul de procedura fiscala.

4.Anularea suprasolvirilor mai vechi de 5 ani de la data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a luat nastere dreptul la restituire, in conformitate cu art.219 din legea 207/2015 cu privire la codul de procedura fiscala.

.6. aprobarea "Regulamentului privind comercializarea produselor si serviciilor de piata in comuna Clinceni, judetul Ilfov", conform Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

.7. aprobarea "Regulamentului privind procedurile de rezervare '*loc parcare*' si de instituire a taxei locale pentru folosirea locurilor de parcare in com.Clinceni, judetul Ilfov", conform Anexei nr. 3 care face parte integranta din prezenta hotarare.

.8. aprobarea "Regulamentului privind procedurile de acordare a facilitatilor fiscale de scutire/reducere la plata impozitelor si taxelor locale, conform Anexei nr. 4 care face parte integranta din prezenta hotarare.

9. aprobarea "Regulamentului privind stabilirea și incadrarea imobilelor in categoria cladiri/terenuri, neingrijite, situate situate pe raza administrativ teritoriala a comunei Clinceni, judetul Ilfov", conform Anexei nr. 5 care face parte din prezenta hotarare.

10. aprobarea "Regulamentului de organizare si functionare a terenurilor de sport comunale din com.Clinceni judetul Ilfov", conform Anexei nr. 6 care face parte din prezenta hotarare.

Apreciez imperios necesar aprobarea proiectului de hotarare privind aprobarea cotelor, valorilor impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenzile aplicabile in anul fiscal 2023, in comuna Clinceni, judetul Ilfov.

SEF SERVICIU,

LEGE nr. 351 din 6 iulie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități

Articolul 2(1) Reteaua naționala de localități este compusa din localități urbane și din localități rurale, ierarhizate pe ranguri, potrivit anexelor nr. II-IV.
(2) Potrivit prezentei legi, ierarhizarea localităților pe ranguri este următoarea:a) rangul 0 - Capitala României, municipiu de importanța europeană;
b) rangul I - municipii de importanță națională, cu influență potențială la nivel european;
c) rangul II - municipii de importanță interjudețeană, județeană sau cu rol de echilibru în rețeaua de localități;
d) rangul III - orașe;
e) rangul IV - sate reședința de comună;
f) rangul V - sate componente ale comunelor și sate aparținând municipiilor și orașelor.

Legea nr.227/2015- CODUL FISCAL

ART. 453 - Definiții

În înțelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) *activitate economică* - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață; Norme metodologice

b) *clădire* - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite; Norme metodologice

c) *clădire-anexă* - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea; Norme metodologice

d) *clădire cu destinație mixtă* - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial; Norme metodologice

e) *clădire nerezidențială* - orice clădire care nu este rezidențială; Norme metodologice

f) *clădire rezidențială* - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii; Norme metodologice

g) *nomenclatură stradală* - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care

servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;

h) *rangul unei localități* - rangul atribuit unei localități conform legii;

i) *zone din cadrul localității* - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului. Norme metodologice

ANEXA 1
la Hotărârea Consiliului Local nr. 120
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023...

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Clinceni, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➢ Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Art. 457 alin. (2)	0,12%	0,12%

- lei/m² -

Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022 – Valoarea impozabilă		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 – Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.129	677	1187	712
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	226	356	238
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	197	238	207
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	197	84	207	89
E. În cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incăperi amplasete la subsol, demisol si/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, in oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. . În cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incăperi amplasete la subsol, demisol si/sau la mansardă, utilizate in alte scopuri decât cel de locuintă, in oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Coeficientii de corectie, stabiliti conform art. 457 alin (6) din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal:				
Zona A			2,3	2,3
Zona B			2,2	2,2
Zona C			2,1	2,1
Zona D			2	2

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Art. 458 alin. (1)	1%	1%
Art. 460 alin. (1)	0,2%	0,2%
Art. 460 alin. (2)	1%	1%
Art. 462 alin. (2)	10%	10%

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (2)

- lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022 – Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 – Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A					1065	958					1119	1007
B												
C												
D												

Art. 465 alin. (4)

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	31	21	19	15	33			
2	Pășune	24	19	15	13	25			
3	Fâneață	24	19	15	13	25			
4	Vie	52	35	28	19	55			

5	Livadă	60	46	35	28	63			
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	21	19	15	32			
7	Teren cu ape	17	13	8	0	18			
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0			
9	Neproductiv	0	0	0	0	0			

- 1 m²=0,0001 ha
- Coeficientul de corecţie pentru localităţile de rangul IV este 1.10
- Coeficientul de corecţie pentru localităţile de rangul V este 1.00
- Valorile din tabel se majoreaza cu 20% pentru anul 2023

Zona	**Coeficienţii de corecţie aplicaţi în 2022 cf.art.251 alin(5) Cod Fiscal**		**Coeficienţii de corecţie propuşi în 2023 cf.art. 457 alin(6) Cod Fiscal**	
	Rangul localitatii		Rangul localitatii	
	IV	**V**	**IV**	**V**
A	**1,10**	**1,00**	**1,10**	**1,05**
B			1,05	1,00
C			1,00	0,95
D			0,95	0,90

Art. 465 alin. (7)

- lei/ha -

	Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
1	Teren cu construcții	34	36
2	Teren arabil	55	58
3	Pășune	31	33
4	Fâneață	31	33
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	62	65
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	63	66
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18	19
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38	40
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Art. 467 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	10%	10%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
		Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta
	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv	21	22

4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv	81	85
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv	163	171
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	328	345
7	Autobuze, autocare, microbuze	27	28
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	35
9	Tractoare înmatriculate	21	22

II. Vehicule înregistrate

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm³ -*	- lei/200 cm³ -*
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	4	4
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	113 lei/an	108 lei/an

* grupa de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta

Art. 470 alin. (3)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	50%	50%

Art. 470 alin. (5)

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022 – Impozitul (în lei/an)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 – Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	144	0	153
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	144	400	153	426
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	400	562	426	599

	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	562	1.273	599	1.356
	5	Masa de cel puțin 18 tone	562	1.273	599	1.356
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	144	251	153	267
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	251	516	267	549
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	516	670	549	713
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	670	1032	713	1099
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1032	1.604	1099	1.707
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1032	1.604	1099	1.707
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1032	1.604	1099	1.707
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	670	679	713	723
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	679	1060	723	1128
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1060	1.683	1128	1.792
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.683	2.496	1.792	2.658
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.683	2.496	1.792	2.658
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.683	2.496	1.792	2.658

Art. 470 alin. (6)

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022 Impozitul (în lei/an)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0

	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	65	0	69
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	149	69	158
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	149	348	158	371
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	348	451	371	480
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	451	813	480	866
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	813	1.426	866	1.519
	9	Masa de cel puțin 28 tone	813	1.426	866	1.519
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	140	325	148	346
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325	535	346	569
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	535	785	569	836
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	785	948	836	1.010
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	948	1.557	1.010	1.658
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.557	2.161	1.658	2.301
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.161	3.281	2.301	3.494
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.161	3.281	2.301	3.494
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.161	3.281	2.301	3.494
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.720	2.394	1.831	2.549
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.394	3.253	2.549	3.464
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.394	3.253	2.549	3.464
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.520	2.110	1.618	2.247
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.110	2.918	2.247	3107
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.918	4.317	3.108	4.598
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.918	4.317	3.108	4.498
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	864	1045	921	1.114
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1045	1.562	1.114	1.663
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.562	2.486	1.663	2.648
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.562	2.486	1.663	2.648

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	40
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	53	61
d. Peste 5 tone	65	77
Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	60	67
3. Bărci cu motor	213	249
4. Nave de sport și agrement	593	664
5. Scutere de apă	213	249
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv		664
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv		1327
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv		1657
d) peste 4000 CP		2653
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta		214
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:		X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		214
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv		332
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		581

Art. 472 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	10%	10%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m² inclusiv	6	6
b) între 151 și 250 m² inclusiv	7	7
c) între 251 și 500 m² inclusiv	9	9
d) între 501 și 750 m² inclusiv	12	13
e) între 751 și 1.000 m² inclusiv	16	17
f) peste 1.000 m²	7 + 0.005 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²	7 + 0.005 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²

Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	17	18
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	17	18
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8	8
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	15	16
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	9
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	22	23
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	53	56
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 m^2, inclusiv	578 lei- 30mp 1129 lei- 30mp-100mp 2257 l ei- 100mp-500mp	607 lei- 30mp 1187 lei- 30mp-100mp 2372 lei- 100mp-500mp
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 m^2	4513	4743

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022 3%	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020 - lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 - lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	35	37
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	26	27
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021

a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5%	5%

NOTĂ: Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. Contribuabilii persoane fizice sau juridice vor depune în decurs de 30 de zile de la data amplasării unui panou de reclamă şi publicitate, afişaj sau structură de afişaj o declaraţie fiscală la compartimentul de specialitate, respectiv Serviciul Impozite şi Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Clinceni.

CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Art. 486 alin. (1) ➢ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.			Sunt prevăzute în anexa A
Art. 486 alin. (2) ➢Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.			Sunt prevăzute în anexa A
Art. 486 alin. (4) ➢ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	500 – 750*	550	578
Art. 486 alin. (5) ➢ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	0 – 32	10	30

CAPITOLUL IX – ALTE DISPOZIȚII COMUNE

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Art. 489 alin. (1) și (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu."	0% - 50%	**0**
*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională. **NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.**		
Art. 489 alin. (4)	0% - 500%	**500 %**
Art. 489 alin. (5)	0% - 500%	**500 %**

CAPITOLUL X – SANCȚIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 **(3)** Contravenția prevăzută la alin. (2) ↳	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL - lei -	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL indexate cu rata inflatiei 5,1% - lei -
↳ lit. a) se sancționează cu amendă	70 – 279	77 – 307
↳ lit. b) se sancționează cu amendă	279 – 696	307 – 765
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	325 – 1.578	357 – 1.737
Art. 493 alin. (4^1) Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării se sancţionează cu amendă	500 - 2500	550 – 2.751

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➢ ➢ ➢		
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	77 – 307	308 – 1.228
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	307 – 765	1.228 – 3060
➢ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	357 – 1.737	1428 – 6.948

CAPITOLUL XI

Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decat cele eliberate de instante, Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti, Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie si de notarii publici, precum si pentru alte servicii prestate de unele institutii publice

		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1 %
1.	Eliberarea de catre organele administratiei publice centrale si locale, de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, in exercitarea atributiilor lor, sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare	x	x
2	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale si a altor certificate medicale folosite in justitie	x	X
3	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	x	X
4	Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului	x	17

5	Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	x	X
6	Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine	x	X
7	Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila	x	x
8	Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	x	x

CAPITOLUL XII

Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate si inscrierea mentiunilor in acestea, precum si pentru eliberarea permiselor de vanatoare si de pescuit

1.	Acte de identitate:	X	X
	Eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetatenii romani, eliberarea sau prelungirea valabilitatii actelor de identitate pentru cetatenii straini si pentru persoanele fara cetatenie, precum si inscrierea mentiunilor privind schimbarea domiciliului sau a resedintei cetatenilor romani	X	7
3.	Eliberarea sau viza anuala a permiselor de vanatoare	X	X
4.	Eliberarea sau viza anuala a permiselor de pescuit	X	X

CAPITOLUL XIII

Taxa pentru furnizare date

	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1%
Inregistrarea cererilor persoanelor fizice si juridice privind furnizarea unor date din Registrul national de evidenta a persoanelor, precum si din Registrul national de evidenta a permiselor de conducere si certificatelor de inmatriculare si din registrele judetene si al municipiului Bucuresti de evidenta a permiselor de conducere si certificatelor de inmatriculare	x	10

CAPITOLUL XIV			
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare			
1.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere	x	20
2.	Taxa servicii cadastrale Legea 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte.	180	190

CAPITOLUL XV – ALTE TAXE LOCALE

Anexa A

	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5.1 % - lei -
Art.486. - (1) Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice		
Taxă pentru parcarea ocazională a vehiculelor	x	3 lei /oră/vehicul
Taxa pentru depozitare pe domeniul public	x	1 /mp/zi
Taxa pentru realizarea de lucrari pe domeniul public	x	1 /mp/zi
Taxa pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii	x	1 /mp/zi
(2)-Taxa inchiriere casuta lemn pe domeniul public	-	2/mp/zi
Taxa pentru inregistrarea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii:		
-Tractoare, masini si utilaje autopropulsate in lucrari de constructii, agricole, forestiere, troleibuze si tramvaiele ala caror proprietari au domiciliul stabil, resedinta sau sediul in Comuna Clinceni	x	363 lei/vehicul
-mopede ale caror proprietari au domiciliul stabil, resedinta sau sediul in Comuna Clinceni	x	42 lei/vehicul
Taxa eliberare acord/program functionare	x	208 lei/an
Taxa eliberare acord/program functionare pentru supermarket, hypermarket care desfasoara activitatea pe o suprafata mai mare de 100 mp	X	1000 lei/an
Taxa aviz salubritate domeniul public	x	17 lei
Taxa publicitate	x	1 leu/zi
Taxa utilizare a domeniului public pentru filmare	x	543 lei/zi/locatie
Taxa de confectionarea placutelor de inregistrare pentru vehiculele neinmatriculabile	x	52
Taxa pentru confectionarea certificatelor de inregistrare pentru vehicule neinmatriculabile	x	31
Taxa eliberare autorizatie de transport	X	358 lei/an

Taxa eliberare autorizatie taxi	x	358 lei/an
Taxa viza autorizatie de transport	x	358 lei/an
Taxa viza autorizatie taxi	x	358 lei/an
Taxa anuala acces autoturism in locurile de asteptare	x	109 lei/an
Taxa pentru inlocuirea unui autovehicul	x	358 lei/an
Taxa eliberare duplicat autorizatie de transport	x	109 lei/an
Taxa eliberare duplicat autorizatie taxi	x	109 lei/an
Taxa viza tarife practicate de transportator	x	10 lei/an
Taxa pentru vânzarea produselor de orice fel din vehicule sau autovehicule Până la 1,5 t Până la 3 t Până la 5 t	 x x x	 10 /zi 17 /zi 20 /zi
Taxa pentru ocuparea locurilor necesare vânzării produselor rezultate din exercitarea unei activităţi autorizate pe cont propriu (lei/mp/zi)	x	2,5 lei/mp/zi
Taxa pentru ocuparea locurilor necesare vânzării obiectelor de ocazie-lei/mp/zi	x	2,5 lei/mp/zi
TAXĂ PENTRU REALIZAREA DE COPII DUPĂ DOCUMENTELE DE INTERES PUBLIC pentru xeroxarea unei pagini A4 – faţă pentru xeroxarea unei pagini A4 – faţă-verso pentru xeroxarea unei pagini A3 – faţă pentru xeroxarea unei pagini A3 – faţă-verso	 x x x x	 2 lei/pagina 4 lei/pagina 4 lei/pagina 6 lei/pagina
Taxa pentru accesul si circulatia utilajelor si autovehiculelor destinate transportului materialelor de constructii in Clinceni		
Autovehicule cu masa maxima autorizata de pana la 3,5 t	x	-
Autovehicule cu masa maxima autorizata intre 3,5 t si 7,5t inclusiv	x	27 lei/zi
Autovehicule cu masa maxima autorizata intre 7,5 t si 16 t inclusiv	x	54 lei/zi
Autovehicule cu masa maxima autorizata intre 16 t si 40 t inclusiv	x	109 lei/zi
Autovehicule cu masa maxima autorizata peste 40 t	x	163 lei/zi
TAXA OFICIERE CASATORIE		
Pentru zilele lucratoare, in orele de program normal de lucru	-	-
Pentru zilele de sambata intre orele 8-13	x	163 lei
Pentru zilele de sambata intre orele 13-18	x	326 lei
Pentru zilele de duminica intre orele 10-13	x	380 lei
Pentru persoanele care nu au domiciliul sau resedinta in Clinceni	x	434 lei
Taxa pentru oficierea casatoriei in alt loc solicitataltul decat sala de oficieri din sediul Primariei	x	543 lei
Taxa timbru privind eliberarea extrasului multilingv	x	54 lei
Taxa pentru procedura desfacerii casatoriei prin divort pe cale administrativa	x	580 lei

Taxa pentru transcrierea in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila inregistrate in strainatate	x	57 lei
Taxa pentru eliberare dovezi casatorie pentru strainatate in adeverinte privind componenta familiei	x	63
Taxa pentru eliberarea dovezilor privind inregistrarile de nastere, casatorie, deces din registrele de sare civila	x	16
Taxa pentru inscrierea numelui de familie/prenumelui cu noua ortografie a limbii romane	x	26
Taxa pentru eliberarea certificatului de nastere, casatorie la cerere (prima eliberare, furt, pierdere, deteriorare)	x	16
Taxa pentru eliberare certificat de deces in urma pierderii, furtului, deteriorarii sau distrugerii	x	16
Taxa pentru schimbarea numelui de familie / prenumelui pe cale administrativa	x	16
Art. 486. - (2) ➢ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.	x	109 lei-PF 163 lei-PJ
Taxa pentru inchirierea terenurilor de sport din cadrul bazei sportive a Comunei Clinceni.	x	110 lei/zi
Taxa pentru vizarea in regim de urgenta a fisei de inmatriculare auto	x	22 lei/autoturism
Taxa identificare si copiere documente din arhiva institutiei	x	10 lei/doc (10 pag.) 32 lei/doc (peste 10 pag)

CAPITOLUL XVI – ALTE TAXE LOCALE		
Art. 486 alin. (1) Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice, pentru parcare	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
Parcare curenta autoturisme- persoane fizice	x	54 lei/an
Parcare curenta autoturisme- persoane juridice	x	217 lei/an
Art. 486 alin. (1) Taxa pentru parcare ocazionala in locurile publice special amenajate	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Categoria mijloce de transport- Autoturisme	x	3 lei/ora sau fractiune din acesta
Categoria mijloce de transport- Microbuz, Autocar	x	10 lei/ora sau fractiune din acesta
Art. 486 alin. (1) Taxa pentru parcare ocazionala in locurile publice special amenajate- in Parcul de agrement	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
Categoria mijloce de transport- Autoturisme	X	10 lei/ora sau fractiune din acesta
Categoria mijloce de transport- Microbuz, Autocar	X	22 lei/ora sau fractiune din acesta

Art. 486 alin. (1) Taxa pentru parcare ocazionala in locurile publice special amenajate- in Targul orasului Btagadiru	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Categoria mijloce de transport- Autoturisme	X	10 lei/ora sau fractiune din acesta
Categoria mijloce de transport- pana la 12 tone	X	22 lei/ora sau fractiune din acesta
Categoria mijloce de transport- peste 12 tone	X	32 lei/ora sau fractiune din acesta
Art. 486 alin. (1) Vanzare de produse de orice fel din autovehicule sau autoturisme	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
Categoria mijloce de transport- Autoturisme	X	5 lei/vehicul/zi
Categoria mijloce de transport- Microbuze	X	8 lei/vehicul/zi
Categoria mijloce de transport- pana la 5 tone	X	10 lei/vehicul/zi
Categoria mijloce de transport- peste 5 tone	X	16 lei/vehicul/zi
Art. 486 alin. (1) Vanzare de animale	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
Categoria bovine, cabaline, porcine peste 6 luni	X	10 lei/animal/zi
Categoria ovine, caprine, porcine pana la 6 luni	X	5 lei/animal/zi
Categoria animale mici si pasari	X	1 lei/animal/pasare/zi
Categoria pui de 1 zi	X	0.5 lei/pui/zi
Art. 486 alin. (1) Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica local	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
Persoane fizice	x	109
Persoane juridice	x	163

Art. 486 alin. (1) Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice in Clinceni	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022**				**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5.1 %**			
	In parc agrement	In targ	In fata unitatilor proprii	Locuri special amenajate de-a lungul drumurilor	In parc agrement	In targ	In fata unitatilor proprii	Locuri special amenajate de-a lungul drumurilor
Comercializarea de carte, presa, vederi	-	-	-	-	1 leu/m²/zi	-	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi
Comercializarea loz in plic si alte jocuri	-	-	-	-	3 lei/m²/zi	-	3 lei/m²/zi	2 lei/m²/zi

de noroc								
Comercializarea produse de artizanat, pictura si alte asemenea	-	-	-	-	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi
Comercializare de casete audio, video si CD-uri	-	-	-	-	3 lei/m²/zi	2 lei/m²/zi	3 lei/m²/zi	3 lei/m²/zi
Comercializare flori	-	-	-	-	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi
Comercializare fructe, legume	-	-	-	-	3 lei/m²/zi	3 lei/m²/zi	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi
Comercializare tiparituri si alte articole, obiecte cu specific religios	-	-	-	-	1 leu/m²/zi	-	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi
Comercializarea martisoare, felicitari, sorcove si alte produse specifice sarbatorilor traditionale	-	-	-	-	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi
Comercializare produse diverse sau prestari servicii (altele decat cele mentionate mai sus)	-	-	-	-	5 lei/m²/zi	3 lei/m²/zi	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi
Amplasare aprobate: popcorn, vata de zahar, aparate de inghetata, tec si alte automate de produse, aparate hot-dog	-	-	-	-	10 lei/m²/zi	5 lei/m²/zi	1 leu/m²/zi	-
Comert de intampinare in fata propriilor unitati comerciale	-	-	-	-	-	-	1 leu/m²/zi	-
Comert de intampinare in fata propriilor unitati de alimentatie publica	-	-	-	-	-	-	1 leu/m²/zi	-
Spectacole, festivaluri, serbari campenesti- suprfata pana la 500 m²	-	-	-	-	1 leu/m²/zi	-	-	-
Spectacole, festivaluri, serbari campenesti- suprfata peste 500 m²	-	-	-	-	1,5 lei/m²/zi	-	-	-
Campanii promotionale	-	-	-	-	1 leu/m²/zi	-	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi
Manifestari cultural- artistice si sportive, inclusiv manifestari expozitionale	-	-	-	-	1 leu/m²/zi	-	-	-
Amplasare rezervoare gaz lichefiat pentru alimentare instalatii proprii de termoficare si altele asemenea	-	-	-	-	-	-	-	5 lei/m²/zi
Suprafete ocupate pentru circuri aflate sub cupola	-	-	-	-	2 lei/m²/zi	-	-	-
Suprafete ocupate de menajerii, rulote cazare si alte asemenea aferente circurilor	-	-	-	-	2 lei/m²/zi	-	-	-
Agrement- suprafata mai mica de 50 m²	-	-	-	-	2 lei/m²/zi	-	-	-
Agrement- suprafata intree 50- 100 m²	-	-	-	-	1,5 lei/m²/zi	-	-	-
Agrement- peste 100 m²	-	-	-	-	1 leu/m²/zi	-	-	-
Agrement- depozitare utilaje agrement	-	-	-	-	2 leu/m²/zi	-	-	-

Depozitare materiale diverse si ambalaje aferente agentilor economici	-	-	-		2 leu/m²/zi		2 lei/m²/zi	
Depozitare accidentala de materiale de constructii (alei, strazi, trotuare)	-	-	-				2 lei/m²/zi	
Organizarea de santiere in baza autorizatiei de construire, cererii si a schitei aprobate pentru perioada solicitata de beneficiar	-	-						4 lei/m²/zi
Ocuparea domeniului public cu panouri publicitare fixe si mobile, casete publicitare, stopere, alte mijloace (cu achitare anticipata, lunara si/sau pe perioade determinate)	-				2 lei/m²/zi	2 lei/m²/zi	1 leu/m²/zi	1 leu/m²/zi

Taxa ocupare Casa de Cultura pentru organizare de evenimente	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
Organizare de aniversari , alte evenimente	**X**	**200 lei/zi**

Nota-Sumele incasate din incasarea taxei pentru vizarea in regim de urgenta a fisei de inmatriculare auto se vor folosi exclusiv pentru dotarea cu materialele necesare activitatii Serviciului Impozite si Taxe Locale .

Intocmit,
Sef Serviciu I.T.L.

Art. 465. - Calculul impozitului/taxei pe teren Jurisprudenţă,

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local. Puneri în aplicare (2), Referinţe (1), Jurisprudenţă, Reviste (1)

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, precum şi terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii în suprafaţă de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: Modificări (2), Puneri în aplicare (1), Reviste (1)

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi - lei/ha -				
	0	I	II	III	IV	V

A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	711-1788	569-1422
B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	569-1422	427-1068
C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284-710
D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142-356

Conform art. 484 alin (1) si (3) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, publicată în Monitorul Oficial nr. 688 din 10 septembrie 2015, *pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, consiliile locale, pot adopta taxe speciale, care se încasează numai de la persoanele fizice şi juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituţia sau serviciul public de interes local.*

ANEXA IX.
Sancţiuni

Art. 493. - (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravenţională sau penală, potrivit dispoziţiilor legale în vigoare.
(2)Constituie contravenţii următoarele fapte, dacă nu au fost săvârşite în astfel de condiţii încât să fie considerate, potrivit legii, infracţiuni:
a) depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit.b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11) , art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);
b) nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art.483 alin.(2);
(3) Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la **83 lei la 331 lei**, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la **331 lei la 825 lei.**
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **385 lei la 1.873 lei.**
*(4^1) Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **593 lei la 2.966 lei.***

(5) În cazul **persoanelor juridice**, contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la **332 lei la 1324 lei**, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la **1234 lei la 3300 lei.** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **1539 lei la 7492 lei.**

Contraventiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr.2/2001 privind regimuljuridic al contraventiilor, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.180/2002, cu modificarile si completarileulterioare, inclusiv posibilitatea achitarii, pelocsau in termen de celmul 48 ore deladata incheierii procesului-verbalori,dupacaz, de la data comunicarii acestuia a jumatate din minimul amenzii.

ANEXA X.
Taxele judiciare de timbru

Constituie venit la bugetul local al comunei Clinceni sumele provenite din :
- taxele judiciare de timbru şi alte taxe de timbru prevăzute de OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru , cu modificările și completările ulterioare.

Anexa nr. 3
la HCL nr. 120 / 27.12.2022

REGULAMENT
privind atribuirea locurilor din parcările de reședință de pe raza comunei Clinceni

CAPITOLUL 1
DISPOZITII GENERALE

ART.1. Prezentul regulament stabilește condițiile de atribuire a locurilor din parcările de reședință ce se află în administrarea Consiliului Local al comunei Clinceni, judetul Ilfov, în condiții de legalitate, eficacitate și transparență.

ART.2. În sensul prezentului Regulament, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) parcaj de reședință – orice spațiu care este aferent imobilelor cu destinația de locuință care poate fi atribuit spre folosință utilizatorilor persoane fizice care locuiesc în acestea;

b) organizarea parcajului de reședință – efectuarea de lucrări de amenajare a acestuia, astfel încât parcajul să poată fi pus la dispoziția utilizatorilor;

c) utilizarea parcajului de reședință – folosirea de către utilizatori a unui parcaj în scopul parcării vehiculelor astfel :

- gratuit, pentru vehiculele special destinate transportului persoanelor cu handicap locomotor pentru care se achită impozit auto la bugetul local al Primăriei comunei Clinceni;
- cu plată;

d) exploatarea parcajului de reședință – activitatea de a pune parcajul la dispoziția utilizatorilor în vederea parcării vehiculelor și de a obține venituri la bugetul local al Primăriei comunei Clinceni, din această activitate;

e) atribuirea locurilor de parcare – activitate de repartizare a locurilor de parcare solicitanților, prin repartizare directă (fără licitație publică) sau prin repartizare prin licitație publică cu strigare, în condițiile prezentului regulament.

CAPITOLUL 2
Modalitatea de atribuire a locurilor în parcările de reședință. Condiții de atribuire a locurilor de parcare în parcările de reședință.

ART.3.(1) Locurile de parcare din parcările de reședință vor fi atribuite numai după amenajarea, semnalizarea verticală și orizontală și numerotarea acestora de către administratorul parcării de reședință.

(2) Regula generală de atribuire a parcărilor de reședință constă în atribuirea a câte unui loc de parcare pentru fiecare apartament, astfel :

- la tariful de bază stabilit de Consiliul Local al comunei Clinceni, anual, prin hotărârea privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în comuna Clinceni, în cazul în care numărul de solicitări este mai mic decât numărul de locuri amenajate în parcarea de reședință libere;

- la tariful licitat, în cazul în care numărul de solicitări este mai mare decât numărul de locuri libere amenajate în parcarea de reședință.

ART.4.(1) Pentru a putea obține un loc de parcare în parcările de reședință prin oricare dintre cele 2 modalități de atribuire prevăzute la Cap.1, art.1, lit.e), solicitanții trebuie să îndeplinească următoarele condiții generale :

1. În parcările de reședință se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor de autoturisme, celor care dețin în folosință un autoturism în baza unor contracte de comodat, utilizatorilor de autoturisme deținute în baza unor contracte de leasing. Indiferent de modalitatea de deținere, este obligatoriu ca pentru respectivul mijloc de transport, impozitul să se datoreze către bugetul local al comunei Clinceni, în baza prevederilor Codului Fiscal și să fie înregistrat în evidențele fiscale ale Serviciului Impozite si Taxe Locale Clinceni.
2. Persoanele fizice solicitante a locurilor de parcare trebuie să aibă domiciliul/rezidența, dovedite cu documente de identitate (BI/CI), în imobilele care au arondate locurile de parcare care sunt solicitate.
3. Persoanele fizice solicitante trebuie să nu figureze în evidențele fiscale ale Serviciului ITL Clinceni cu obligații de plată restante neachitate.

ART.5.(1) Modalitatea de atribuire a locurilor de parcare este următoarea:

a) în situațiile în care numărul de solicitări este mai mic sau egal decât numărul de locuri de parcare libere care se pot atribui, atunci atribuirea se va face în mod direct solicitanților, în baza cererilor depuse de către aceștia.

b) în situațiile în care numărul de solicitări este mai mare decât numărul de locuri de parcare libere care se pot atribui, amenajate în parcarea de reședință sau când unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de mai multi locatari, atribuirea se va face prin licitație publică.

(2) În parcările de reședință se atribuie în mod prioritar, gratuit, fără licitație, locuri de parcare persoanelor cu handicap locomotor, care dovedesc cu documente ca dețin în proprietate/utilizare un autoturism pentru care se plătește impozit asupra mijloacelor de transport la bugetul local al Primăriei comunei Clinceni. Pe autorizația de parcare se va menționa gratuitatea iar aceasta va fi expusă la loc vizibil în interiorul autoturismului pentru identificare, în caz de control.

ART.6.(1) În cazul în care utilizatorii parcărilor de reședință cărora le-au fost atribuite locuri de parcare, nu mai îndeplinesc condițiile de acordare prevăzute de cap.2,art.4, din prezentul regulament, precum și în situația în care taxa pentru utilizarea locurilor de parcare nu este achitată în condițiile și la termenele prevăzute la art.27, aceștia pierd dreptul de utilizare al respectivelor locuri de parcare. Pentru aceste locuri, procedura de atribuire către noii utilizatori, este cea prevăzută de prezentul regulament.

(2) Persoanele fizice care au pierdut dreptul de utilizare a locurilor de parcare, vor putea solicita un alt loc de parcare, dacă sunt îndeplinite condițiile generale de atribuire prevăzute în prezentul regulament.

CAPITOLUL 3
Procedura de atribuire a locurilor de parcare
A. Identificarea locurilor de parcare libere care pot fi atribuite și depunerea cererilor

ART.7. Cererile având ca obiect atribuirea locului de parcare, vor fi depuse la sediul Primăriei comunei Clinceni și vor fi însoțite de următoarele documente :

- Documente privind domiciliul/rezidența(copie BI/CI);
- Copie de pe certificatul de înmatriculare a autovehiculului aflat în proprietatea sa sau în folosință;
- Copie de pe cartea de identitate a autoturismului;
- Copie de pe contractul de comodat al autoturismului, după caz, care să ateste dreptul de folosință asupra autoturismului în cauză;
- Certificat de încadrare în grupă de handicap locomotor, dacă este cazul.

ART.8. După expirarea termenului de depunere a cererilor, situația centralizatoare a locurilor de parcare libere ce urmează a fi atribuite și a persoanelor care au depus cereri, va fi afișată pe site-ul primăriei comunei Clinceni și la sediul acesteia.

ART.9.(1) Cererile, însoțite de documentele menționate mai sus, vor fi supuse analizei comisiei de atribuire a locurilor de parcare, formată din 3 membri, constituită prin dispoziție a Primarului comunei Clinceni, pentru a verifica dacă solicitanții îndeplinesc condițiile de atribuire a locurilor de parcare, prevăzute în prezentul regulament. Comisia va întocmi lista cu solicitanții acceptați să participe la procedura de atribuire, excluzând de la participare pe cei care nu au prezentat în totalitate documentele sau care nu se încadrează în prevederile prezentului Regulament.

(2) Lista cu solicitanțiiacceptați, precum și listacu solicitanții excluși, care va cuprinde și motivul excluderii, vor fi făcute publice prin afișare la sediul și pe site-ul instituției.

ART.10. După stabilirea situației finale a solicitanților care îndeplinesc condițiile de atribuire, comisia de atribuire a locurilor de parcare, va proceda în condițiile art.5, la stabilirea situației locurilor de parcare care îndeplinesc condițiile pentru a fi atribuite prin repartizare directă, respectiv prin licitație publică, situația centralizatoare fiind afișată pe site-ul Primăriei comunei Clinceni și la sediul acesteia.

B. Atribuirea locurilor de parcare prin repartizare directă

ART.11. Atribuirea locurilor de parcare prin repartizare directăse realizează doar în situațiile în care numărul de solicitări este mai mic sau egal cu numărul de locuri de parcare libere care se pot atribui.

ART.12. Pe baza situației locurilor de parcare care îndeplinesc condițiile pentru a fi atribuite prin repartizare directă, întocmită conform art.11, comisia va repartiza aceste locuri solicitanților acestora, transmițând situația finală astfel întocmită, inspectorilor din cadrul Serviciului ITL si Compartimentului registrul agricol cu atribuții în actualizarea evidențelor informatice. Aceștia vor întocmi și vor comunica solicitanților autorizațiile de parcare.

C. Atribuirea locurilor de parcare prin repartizare prin licitație publică cu strigare

ART.13. Atribuirea locurilor de parcare prin repartizare prin licitație publică cu strigare se realizează doar în situațiile în care numărul de solicitări este mai mare decât numărul de locuri de parcare libere care se pot atribui, amenajate în parcarea de reședință sau când unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de mai mulți locatari.

ART.14. Având la bază situația locurilor de parcare care îndeplinesc condițiile pentru a fi atribuite prin licitație publică cu strigare, întocmită conform art.11, comisia de atribuire fixează locul, termenul și ora la care va avea loc licitația publică cu strigare, informații care vor fi afișate pe site și la sediul Primăriei comunei Clinceni și totodată vor fi comunicate fiecărei persoane care va participa la licitația publică.

ART.15.(1) Solicitanții participanți la licitația publică au obligația de a depune garanția de participare de 50 lei, în numerar, la sediul Serviciului ITL Clinceni până în ziua anterioară datei la care va avea loc licitația publică. Nedepunerea garanției se sancționează cu decăderea din dreptul de a participa la licitația respectivă.

(2) Garanțiile de participare, se vor restitui participanților care nu au obținut la licitația publică locuri de parcare, în baza cererilor acestora, în termen de 5 zile de la data depunerii cererii.

ART.16. La data, ora și locul stabilite pentru licitație publică, vor fi prezenți toți cei 3 membri ai comisiei de atribuire prevăzută la art.10, precum și solicitanții sau reprezentanții legali ai acestora.

ART.17. Licitația se va desfășura pentru fiecare loc de parcare liber, în parte.

ART.18. Președintele comisiei de atribuire va anunța prețul de pornire al licitației de la care începe strigarea, respectiv tariful de bază pentru parcările de reședință, stabilit de Consiliul Local al comunei Clinceni prin hotărâre privind

stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în comuna Clinceni, cu precizarea pașilor de licitație stabilit prin prezentul Regulament.

ART.19. (1) Pasul de licitație se stabilește la valoarea de 10 lei.

(2) Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări succesive care trebuie să respecte condițiile de salt anunțate de președintele comisiei. Oferirea aceluiași preț de către mai mulți ofertanți, conduce la atribuirea locului de parcare respectiv, primului ofertant.

ART.20.(1) Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se oferă o sumă mai mare, președintele comisiei anunță atribuirea locului de parcare participantului care a oferit ultima suma.

(2) Procedura se repetă pentru fiecare loc de parcare în parte până la atribuirea tuturor locurilor de parcare disponibile pentru care s-a organizat procedura.

ART.21. După anunțarea de către președintele comisiei a tuturor solicitanților cărora li s-a atribuit locuri de parcare, se declară închisă procedura de licitație, în urma căruia se întocmește procesul-verbal care se semnează de către membrii comisiei de licitație și de participanții la procedură.

ART.22.(1) Impotriva procesului verbal de licitație, care va descrie modul de desfășurare a licitației precum și lista solicitanților cărora li s-au atribuit locuri de parcare, cei interesați pot depune contestație în termen de o zi lucrătoare de la data licitației publice.

(2) Contestația se soluționează, prin decizie de către comisia de soluționare a contestațiilor numită prin dispoziția Primarului comunei Clinceni în termen de o zi lucrătoare de la data depunerii contestației.

ART.23. Procesul verbal împreună cu documentele care au stat la baza organizării procedurii de licitație a locurilor de parcare din parcarea de reședință, se transmit inspectorilor din cadrul Serviciului ITL și Compartimentului registrul agricol cu atribuții în actualizarea evidențelor. Aceștia vor întocmi și vor comunica solicitanților autorizațiile de parcare.

CAPITOLUL 5
Autorizatiile de parcare

ART.24. Taxa de parcare datorată anual de către utilizatorii locurilor de parcare din parcările de reședință pentru locurile atribuite prin repartizare directă conform cap.3, lit.B este tariful de bază pentru parcările de reședință, stabilit de Consiliul Local al comunei Clinceni prin hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în comuna Clinceni.

ART.25.(1) Taxa de parcare datorată anual de către utilizatorii locurilor de parcare din parcările de reședință pentru locurile atribuite prin repartizare prin licitație publică conform cap.3, lit.C, este tariful licitat.

(2) In situația în care prin hotărârea privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în comuna Clinceni se modifică tariful de bază pentru

parcările de reşedinţă, acesta devenind mai mare decât tariful licitat, nivelul taxei va fi cel prevăzut în hotărârea Consiliului Local al comunei Clinceni.

ART.26. (1) Plata taxei de parcare stabilită conform art.25 şi art.26, se efectuează la următoarele termene :

- pentru autorizaţiile de parcare eliberate în intervalul 01.01.-31.03, termenul de plată este 31.03. pentru cuantumul aferent primului semestru şi 30.09 pentru cuantumul aferent celui de-al doilea semestru.
- pentru autorizaţiile de parcare eliberate în intervalul 01.04.-30.09, termenul de plată este de 30.09 pentru obligaţia integrală aferentă întregii perioade rămasă din an.
- pentru autorizaţiile de parcare eliberate în intervalul 01.10.-31.12., termenul de plată este de 30 zile de la eliberarea autorizaţiei, dar nu mai târziu de 31.12.

(2) În caz de neachitare a obligaţiilor reprezentate de plata taxei de parcare, în vederea încasării acestor sume, Primăria comunei Clinceni va întreprinde măsuri de executare silită prin Serviciul Impozite si Taxe Locale.

În cazul în care posesorii unei autorizaţii de parcare figurează cu obligaţii bugetare neachitate la expirarea termenelor de plată, inclusiv amenzi, recuperare ajutoare sociale şi altele asemenea, aceştia vor pierde dreptul de utilizare a locului de parcare, acesta fiind reatribuit altor solicitanţi în condiţiile prezentului regulament.

CAPITOLUL 4
Autorizaţiile de parcare

ART.27. (1) Autorizaţiile de parcare eliberate urmare atribuirii unui loc de parcare rămân valabile atât timp cât utilizatorul locului de parcare îndeplineşte condiţiile prevăzute de prezentul regulament.

(2) În cazul în care utilizatorii nu mai îndeplinesc cel puţin una dintre aceste condiţii, autorizaţia îşi pierde valabilitatea, iar utilizatorul pierde dreptul de a mai folosi locul de parcare prevăzut la art.28, acestea fiind reatribuite altor solicitanţi în condiţiile prezentului regulament.

ART.28. Verificarea îndeplinirii condiţiilor prevăzute în prezentul regulament de către titularii autorizaţiilor de parcare va fi efectuată de către Serviciul ITL din cadrul Primăriei comunei Clinceni.

ART.29. Serviciul ITL din cadrul Primăriei comunei Clinceni, va proceda la modificarea evidenţelor fiscale, în sensul încetării de la rolul fiscal a locului de parcare şi va comunica persoanelor în cauză faptul că autorizaţia de parcare şi-a pierdut valabilitatea şi prin urmare, persoana în cauză a pierdut dreptul de a utiliza respectivul loc de parcare.

CAPITOLUL 6
Dispoziţiile finale

ART.30. Locurile din parcările de reşedinţă amenajate de Primăria comunei Clinceni care rămân neatribuite în urma procedurii prevăzute de prezentul regulament vor fi aduse la cunoştinţa publicului prin afişare la sediul Primăriei comunei Clinceni şi pe site-ul acesteia.

ART.31. Prezentul Regulament intră în vigoare cu data întâi a lunii următoare aprobării prin hotărâre de către Consiliul Local al comunei Clinceni.

Intocmit,

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Anexa nr. 5
la HCL nr. 120 / 27.12.2022

REGULAMENT
privind procedurile de acordare facilitati fiscale de scutire/reducere la plata impozitelor si taxelor locale

Potrivit art. 456 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul local poate hotari scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe cladiri.

Potrivit art. 464 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul local poate hotari scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren.

Potrivit art. 485 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul local poate acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice.

Prin prezentul Regulament se acorda urmatoarele facilitati fiscale:

I. Scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri

Art. 1 Se acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru:

(1) Cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu O.G. nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia.

Art. 2 Se acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de 5 ani, incepandcu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul.

Art. 3 Se acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 privind recunostinta fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la Victoria Revolutiei romane din decembrie 1989, cu modificarile si completarile ulterioare, incepand cu 1 ianuarie al anului urmator celui in care persoana indreptatita depune documentele justificative.

Art. 4 (1) Se acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatia de somaj social, si anume:

a) minorii- mostenitori ai unor imobile, aflaţi sub tutela, plasament familial, încredinţare;

b) persoanele fizice care într-un an beneficiază, in exclusivitate de: îndemnizaţie de somaj sau ajutor social;

c) persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara.

(2) Scutirea impozitului pe clădirea de domiciliu se acordă numai pe bază de solicitare scrisă.

(3) Cererea de acordare a scutirii impozitului pe clădiri se va depune la Registratura Primariei comunei Clinceni in luna noiembrie a anului in curs si va cuprinde:

a) elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data si locul nasterii, numele si prenumele parintilor, adresa de domiciliu, seria si nr.actului de identitate, emitentul si data emiterii, cod numeric personal);

b) sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri si impozit pe teren, inclusiv majorarile de întârziere, dobânzile si penalitatile datorate pentru neplata la termen ;

c) perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum si data scadentei acestora

d) o succinta prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plata a debitelor pentru care se solicita înlesnirea;

(4) Cererea de acordare a scutirii impozitului pe clădiri, împreuna cu documentele justificative se constituie într-un dosar care se depune de catre contribuabil la Serviciul "Impozite si Taxe Locale".

(5) Documentele justificative sunt :

a) documentele care fac dovada proprietatii (contract de vânzare-cumparare, titlu de proprietate, certificat de mostenitor, etc.);

b) actul de identitate, in xerocopie;

c) adeverinta privind salariul brut, eliberata de angajator (daca este cazul);

d) dovada de la Serviciul Asistenta sociala si autoritate tutelara din cadrul Primariei comunei Clinceni – în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, întretinere (daca este cazul);

e) adeverinta privind încadrarea în conditiile Legii nr.416/2001 eliberata de Compartimentul - Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara din cadrul Primariei comunei Clinceni, – în cazul persoanelor beneficiare de ajutor social (daca este cazul);

f) cupon de pensii, (daca este cazul) ;

g) cupon de indemnizatie de somaj;

h) declaratie notariala ca nu detine alte proprietati;

i) certificat de atestare fiscala privind veniturile fiscale;

j) orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

(6) Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lânga actele si documentele enumerate mai sus, si următoarele :

a) nota de constatare întocmita de Serviciul Impozite si Taxe locale cu ocazia depunerii cererii si a verificarii dosarului prin care se solicita scutirea impozitului pe cladiri;

b) propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilităţii fiscale, elaborată de catre Serv. Impozite si Taxe Locale.

(7) Dosarul complet se înainteaza primarului comunei Clinceni, care va aproba sau respinge cererea de scutire a impozitului pe clădiri.

(8) Dosarul privind cererea de acordare a scutirii la plata impozitului pe cladiri, se claseaza daca acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv daca nu cuprinde toate elementele prevazute la art. 4, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi:

refuzul de a pune la dispozitie organelor fiscale informatiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de Serviciul de specialitate in vederea definitivarii dosarului, etc.

(9) Clasarea si motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului in termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

(10) De scutirea impozitului pe clădiri, beneficiaza persoanele fizice solicitante, in anul următor al celui in care s-a aprobat cererea de catre Primarul comunei, cu conditia achitarii creantelor fiscale, inclusiv pentru anul in curs.

Art. 5 (1) Se acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri, pentru cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in O.U.G. nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cumodificarile si completarile ulterioare.

(2) Se acorda scutirea impozitului pe cladiri pe o perioada de 20 ani, incepand cu luna ianuarie a anului fiscal urmator finalizarii lucrarilor de reabilitare, pentru persoanele fizice - proprietarii locuintelor de domiciliu, care au executat lucrarile de interventie pe cheltuiala proprie, in conditiile O.U.G.nr. 18/2009privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte cu modificarile si completarile ulterioare, pe baza certificatului de performanta energetica prin care se constata realizarea masurilor de interventie prevazute in actul normativ mai sus mentionat.

(3) Pentru a beneficia de aceasta scutire, persoanele fizice trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

a) sa realizeze lucrarile de interventie prevazute in O.U.G. nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte cu modificarile si completarile ulterioare;

b) sa execute lucrari de interventie pe cheltuiala proprie;

(4) Lucrările de intervenţie la anvelopa clădirii, stabilite prin OUG. nr. 18/2009, sunt:

a) izolarea termică a pereţilor exteriori;

b) înlocuirea ferestrelor şi a uşilor exterioare existente, cu tâmplărie performantă energetic;

c)termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planşeului peste ultimul nivel în cazul existenţeişarpantei;

d) izolarea termică a planşeului peste subsol;

e) lucrări de refacere a finisajelor anvelopei cladirii.

(5) Pot solicita scutirea la plata impozitului pe clădiri doar persoanele fizice care deţin un imobil pentru care în urma lucrărilor de modernizare şi reabilitare termică, consumul anual specific de energie pentru încălzire se incadreaza in:

a) Clasa energetică A

b) Clasa energetică B

c) Clasa energetica C

(6) În vederea acordării scutirii impozitului pe clădiri, persoanele fizice vor întocmi un dosar pe care îl vor depune la Registratura Primarieiorasului Bragadiru.

(7) Dosarul va cuprinde următoarele documente:

a) Cererea de acordare a scutirii impozitului pe clădiri se va depune la Registratura Primariei comunei Clinceni in anul in curs si va cuprinde: elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data si locul nasterii, numele si prenumele parintilor, adresa de domiciliu, seria si nr.actului de identitate, emitentul si data emiterii, cod numeric personal);

b) actul de identitate al solicitantului, in xerocopie;

c)actele deproprietateprivind imobilul în cauză (copie a actului de dobândire a imobilului, incheiere de intabulare);

d) certificatul de performanta energetica intocmit pentru cladirea respectiva;

e)orice alte documente considerate utile pentru soluţionarea cererii;

f)declaratie pe propria raspundere a proprietarului locuintei privind executarea lucrarilor pe cheltuiala proprie;

(8) Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lânga actele si documentele enumerate mai sus, si următoarele :

a) nota de constatare întocmita de Serviciul Impozite si Taxe locale cu ocazia depunerii cererii si a verificarii dosarului prin care se solicita scutirea impozitului pe cladiri;

b) propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilităţii fiscale, elaborată de catre Serv. Impozite si Ttaxe Locale.

(9) Dosarul complet se înainteaza primarului orasului, care va aproba sau respinge cererea de scutire a impozitului pe clădiri.

(10) Dosarul privind cererea de acordare a scutirii impozitului pe cladiri, se claseaza daca acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv daca nu cuprinde toate elementele prevazute mai sus, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispozitie organelor fiscale informatiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de Serviciul de specialitate in vederea definitivarii dosarului, etc.

(11) Clasarea si motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului in termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

(12) De scutirea impozitului pe clădiri, beneficiaza persoanele fizice solicitante, in anul următor al celui in care s-a aprobat cererea de catre Primarul comunei Clinceni, cu conditia achitarii creantelor fiscale, inclusiv pentru anul in curs.

In cazul instrainarii cladirii, scutirea impozitului pe cladire nu se aplica noului proprietar al acesteia.

Art. 6. Scutirea de la plata impozitului/taxei, pecladiri, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

II. Scutire de la plata impozitului/taxei pe teren

Art. 7 Se acorda scutire de la plata impozitului/taxei pe teren, pentru terenurile afectate de calamitati naturale pentru o perioada de 5 ani,incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul.

Art. 8 Se acorda scutire de la plata impozitului/taxei pe teren, pentru terenurile aferente cladirii de domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 privind

recunostinta fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la Victoria Revolutiei romane din decembrie 1989, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 9 Se acorda scutire de la plata impozitului/taxei pe teren, pentru terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social.

Art. 10 Se acorda scutire de la plata impozitului/taxei pe teren, pentru terenul situat in extravilanul localitatii, pe o perioada de 5 ani ulteriori celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie.

Art.11 Scutirea de la plata impozitului/taxei, pe teren, se aplica incepand cu luna ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

III. Scutire de la plata taxelor speciale instituite de Consiliul local

Art. 12 Se acorda scutire de la plata taxei pentru parcare la adresa de domiciliu pentru urmatoarele persoane fizice:

a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvelenerecasatorite ale veteranilor de rzboi;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

IV. Actele normative care stau la bazaacordarii facilitatilor fiscale mentionate in acest regulament, sunt:

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,
- Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat cu modificarile si completarile ulterioare,
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala,
- O.U.G. nr. 18/2009privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Legea nr. 341/2004privind recunostinta fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la Victoria Revolutiei romane din decembrie 1989.

Intocmit,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Anexa nr. 6
la HCL nr. 120 ,27. 12. 2022

REGULAMENT
privind stabilirea si incadrarea imobilelor in categoria cladiri/terenuri neingrijite

Potrivit art. 489 alin. (4) si alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul local poate hotari majorarea impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite.

Art.1 Prezentul Regulament are ca obiectiv asigurarea si pastrarea curateniei, a ordinii pe teritoriul comunei Clinceni, buna gospodarire a orasului si respectarea normelor de igiena.

Toate acestea constituie o obligatie fundamentala a autoritatilor administratiei publice locale, a institutiilor publice, agentilor economici, a altor persoane juridice precum si a cetatenilor.Pentru cresterea calitatii vietii, pentru reducerea stresului cotidian, imbunatatirea aspectului si functionalitatii localitatii este necesara stabilirea si apilcarea unui set de reguli de ordine si comportament general valabile la nivel de localitate.

Art.2 Pe raza administrativ-teritoriala a comunei Clinceni judetul Ilfov, propietarii de cladiri persoane fizice sau juridice au urmatoarele obligatii:

- intretinerea fatadelor de locuinte, sedii de firma, magazine, chioscuri sau tonete si imprejmuiri stradale, prin lucrari de reparatii, zugravirea sau vopsirea lor,
- intretinerea curateniei si igienei exterioare a cladirilor, locuintelor, anexe gospodaresti, in jurul blocurilor de locuinte si a spatiilor in care isi desfasoara activitatea,
- inlocuirea jgheaburilor, burlanelor uzate, tiglelor, olanelor si a geamurilor sparte precum si a firmelor luminoase uzate sau deteriorate,
- afisarea numarului de imobil la loc vizibil (pe frontul cladirii sau pe poarta),
- indepartarea elementelor de tencuiala sau acoperis care pot afecta integritatea fizica a trecatorilor,
- indepartarea turturilor si a zapezii de pe acoperis sau burlane.

Art.3 Pe raza administrativ-teritoriala a comunei Clinceni judetul Ilfov, propietarii de terenuri persoane fizice sau juridice au urmatoarele obligatii:

- ingrijirea si intretinerea terenurilor arabile,
- imprejmuirea si salubrizarea terenurilor detinute in zonele intravilane,
- cosirea ierbii, a gazonului din spatiile verzi aferente sau limitrofe imobilului, curtii,gradinii,
- curatirea zapezii si ghetii imediat dupa depunere sau cel mai tarziu pana la ora 9,00 de pe trotuarele din fata imobilelor,
- presararea de nisip, rumegus sau alte materiale pe trotuarele din fata imobilelor in caz de polei si gheata,
- indepartarea gunoiului sau altor elemente reziduale inestetice de pe terenurile detinute

Art.4 Criterii de incadrare a cladirilor in categoria cladirilor neingrijite.

O cladire este considerata ca avand degradari majore in cazul in care:

- volumul degradarilor cuprinde mai mult de 50% din suprafata cladirii,
- intregul corp de constructie, are fisuri mari care influenteaza structura imobilului,
- corpurile de constructie trebuie reabilitate sau refacute.

Se considera degradari majore urmatoarele:

1) Acoperis:
   - invelitoarea lipseste si/sau este degradata peste 30% din suprafata totala, ruginita, coamele sunt neetanse, au rupturi majore, necesita inlocuire totala
   - cornisa-streasina-atic are elementele de inchidere desprinse si degradate peste 30% din lungime, au umiditate vizibila, necesita inlocuire totala, prezinta risc pentru trecatori
   - jgheaburile,burlanele si elementele de tinichigerie sunt deteriorate in totalitate sau lipsesc, necesita inlocuire totala
2) Fatade:
   - tencuiala are portiuni ce cad, se desprind si/sau sunt puternic umede, tencuiala este degradata peste 30% din suprafata sau necesita refacere totala,
   - zugraveala este exfoliata si/sau decolorata peste 30% din suprafata sau necesita refacere in totalitate,
   - tamplaria este compusa din materiale puternic deteriorate si deformate, exista elemente de tamplarie lipsa sau necesita inlocuire completa,
   - elementele decorative sunt desprinse, reprezinta risc de cadere si o amenintare pentru trecatori.
3) Deficiente structurale vizibile din exterior:
   - sarpanta detine elemente din lemn rupte si/sau lipsa, are deformari majore ale structurii , cosurile de fum lipsesc partial sau total, peretii au crapaturi

de dimensiuni mari, structura slabita si/sau deformata, elementele componente ale structurii verticale lipsesc total sau partial

4) Imprejmuirea prezinta deformari, degradari, inclinari structurale vizibile sau lipseste partial.

Art.5 Criterii de incadrare a terenurilor situate in intravilan in categoria terenurilor neingrijite

Terenul neingrijit reprezinta terenul care desi se afla intr-un cartier construit si locuit, nu este ocupat de cladiri si, de obicei, este neingradit, pe care nu s-au efectuat lucrari de construire, nu a fost cultivat sau amenajat peisagistic si pe care, de regula exista deseuri. Pe terenul neingrijit este crescuta din abundenta, vegetatie erbacee si neerbacee necultivata care apartine diverselor specii si familii (buruiana) din categoria arborilor, arbustilor si plantelor anuale si multianuale.

Fac exceptie de la evaluare terenurile neingrijite pentru care proprietarii detin Autorizatie de Construire valabila, in vederea construirii/amenajarii terenului si care au anuntat inceperea lucrarilor la Primaria comunei Clinceni judetul Ilfov.

Art.6 Procedura de incadrare a cladirilor/terenurilor in categoria celor neingrijite.

In vederea identificarii cladirilor/terenurilor din zona administrativ-teritoriala a comunei Clinceni judetul Ilfov, care intra in categoria celor neingrijite, agentii Politiei Locale a comunei Clinceni si angajatii Primariei comunei Clinceni judetul Ilfov cu atributii in acest sens, vor efectua verificari pe raza unitatii administrativ-teritoriale, intocmind Nota de constatare (insotita de fotografii ale cladirii/terenului identificat).

Dupa identificarea cladirii/ terenului, proprietarul acestuia va fi somat ca in termen de 15 zile lucratoare sa execute lucrari de intretinere si in continuare sa-l mentina in conditii de ingrijire.

Daca, dupa expirarea termenului de 15 zile de la somare, se constata ca proprietarul nu a efectuat lucrarile de intretinere necesare, se va incheia o nota de constatare in care va fi consemnata mentinerea cladirii/terenului in categoria celor neingrijite. In acest caz, nota de constatare, fotografiile si orice alte inscrisuri care atesta faptul ca terenul/cladirea sunt neingrijite, vor fi transmise catre Serviciul Impozite si Taxe Locale in vederea majorarii impozitului pe cladirea/terenul respectiv.

Daca, in termenul de 15 zile, proprietarul s-a conformat recomandarilor privind ingrijirea cladirii/terenului, se incheie proces verbal privind conformitatea.

Art.7 Pentru nerespectarea conditiilor mentionate la art.2 si art.3, Serviciul Impozite si Taxe Locale al comunei Clinceni judetul Ilfov , in baza notei de constatare, fotografiilor sau orice alte inscrisuri care atesta faptul ca terenul/cladirea sunt neingrijite intocmite de Politia locala a comunei Clinceni judetul Ilfov, suplimenteaza cuantumul impozitului asupra imobilului cu 500% conform art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.8 Prezentul Regulament de ordine publica va fi completat anual si ori de cate ori va fi cazul, in functie de modificarea legislatiei sau schimbarile aparute in administratia locala.

Intocmit,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,