



ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV COMUNA CLINCENI
CONSILIUL LOCAL

romania2019.eu

HOTARAREA NR. 18

DIN DATA DE 27.02.2019

Consiliul local Clinceni, intrunit in sedinta ordinara in data de 27.02.2019, avand in vedere :

- Proiectul de hotarare initiat de Primarul comunei Clinceni
- Expunerea de motive a Primarului comunei Clinceni
- Raportul de specialitate intocmit de catre compartimentul „Proiecte, strategii de dezvoltare si patrimoniu
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile legii 10/1995 privind calitatea in constructii
- prevederile legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrilor de constructii(R)
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadrul ale documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fondurile publice , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Avizul Comisiilor de specialitate nr. 1-3 ale CLC

In temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. (c),(4) litera d), (6) litera a) pct 13 din Legea nr. 215/2001 (r)

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba ITE aferenti obiectivului de investitie” CENTRUL DE BĂTRÂNI CLINCENI”, conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare

Art.2. Primarul comunei Clinceni , prin compartimentele de specialitate , va aduce la indeplinire prezenta hotarare .

PRESEDINTE DE SEDINTA,
DI.SIMION ION

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
VLAD LILIANA



**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți
obiectivului de investiții:**

CENTRUL DE BĂTRÂNI CLINCENI

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 4.399.164,25 lei fără TVA, respectiv 5.235.005,46 lei cu TVA din care construcții montaj (C+M): 3.487.125,00 lei fără TVA, respectiv 4.149.678,75 lei cu TVA

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Suprafața construită totală = 1622,80 mp:

Pe teren se vor edifica:

- 10 construcții tip duplex de câte 138,20 mp fiecare în care se vor putea cădea un număr de maxim 60 bătrâni;
- o construcție multifuncțională în suprafața de 240,80 mp ce va deservi: un spațiu multifuncțional, un club pentru recreere, grupuri sanitare și birou administrativ;
- drumuri și alei de incintă;
- spații verzi;
- iluminat public arhitectural;
- împrejmuire

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Din punct de vedere economic realizarea investitiei contribuie la bunăstarea economica a comunității locale. Aceasta este efectuata în numele întregii comunități și nu în numele proprietarului

Implementarea investiției creează beneficii directe si indirecte pentru toata comunitatea, dar in special pentru persoanele in varsta care nu pot beneficia de sprijinul familiilor.

Beneficiile directe sunt acele beneficii de care profită direct persoanele ce vor fi cazati in centru. Acestea includ:

- creșterea bunăstării persoanelor varstnice cazate in centru si a familiilor aflate in imposibilitatea de a le ingrijii;
- creșterea nivelului sănătății utilizatorilor centrului;
- creșterea nivelului de informare și de practicare a activităților recreative;
- creșterea speranței de viață a populației datorită îmbunătățirii sănătății prin practicării activităților recreaționale si a ingrijirii medicale permanente.

Beneficiile indirecte sunt acelea care nu influențează direct locuitorii comunității, însă au un impact mai larg, prin oportunitățile de dezvoltare economica pe care le creează. Datorita faptului ca investiția nu are scop de profitabilitate, menționarea beneficiilor de natură socială este esențială pentru descrierea impactului proiectului asupra comunității beneficiare.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata totala de realizare a investitiei este de 48 luni calendaristice.

Durata de executie a obiectivului de investitii este de 20 luni calendaristice, proiectarea si obtinerea acordurilor, avizelor si autorizatiilor este de 4 luni, iar perioada de garantie acordata lucrarilor este de minim 24 luni.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
VLAD LILIANA

PRESEDINTE DE SEDINTA
DI. SIMION ION

