



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV COMUNA CLINCENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Primarul comunei Clinceni, judetul Ilfov, având în vedere 129 (1) și art 136(1) din OU 57/2019 privind Codul Administrativ și ținând cont de:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul comunei Clinceni
- Expunerea de motive a Primarului comunei Clinceni
- Legea 121/2014 privind eficiența energetică
- HG 1460/2008-Strategia națională de dezvoltare durabilă a României -Orizonturi 2013-2020-2030
- Hg 1069/2007- Strategia Energetică a României 2007-2020, actualizată pentru perioada 2011-2020
- HG 2019/2007 privind promovarea cogenerării bazată pe cererea de energie termică
- Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor , (R)
- OG 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală
- OG 13/2016 pentru modificarea și completarea legii 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor

Propun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre ce cuprinde:

Art.1 Se aproba „Programul de îmbunătățire a eficienței energetice a comunei Clinceni , judetul Ilfov-2019-2025”

Art.2. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Clinceni și Instituției Prefectului Județului Ilfov în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**INIȚIATOR ,
PRIMAR,
BUDEANU ADRIAN**

**Avizat pentru legalitate,
/ SECRETARUL COMUNEI
VLAD LILIANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV COMUNA CLINCENI
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

Privește: aprobarea Programului de îmbunătățire a eficienței energetice a Comunei Clinceni

Îmbunătățirea eficienței energetice este un obiectiv strategic al politicii energetice naționale, datorită contribuției majore pe care o are la realizarea siguranței alimentării cu energie, dezvoltării durabile și competitivității, la economisirea resurselor energetice primare și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 121/ 18.07.2014 privind eficiența energetică, cap.4 - Programe de măsuri - art. 9 alin.(13): „Autoritățile administrației publice locale din localitățile cu o populație mai mare de 20.000 de locuitori au obligația să întocmească programe de îmbunătățire a eficienței energetice în care includ măsuri pe termen scurt și măsuri pe termen de 3-6 ani,, Strategia de îmbunătățire a eficienței energetice a fost elaborată pe baza principiilor de planificare strategică, au fost inventariate necesitățile stabilindu – se obiectivele generale și specifice din punct de vedere energetic ale comunei Clinceni

Fiecare structură de obiective a fost dezvoltată într-un plan de măsuri. Strategia de îmbunătățire a eficienței energetice prezintă măsurile pe care comuna Clinceni le va lua în vederea îndeplinirii obiectivelor de reducere a consumurilor energetice, identificate în cadrul Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice.

În conformitate cu prevederile art. 136(1) din OU 57 privind Codul Administrativ un proiect de hotărâre pentru aprobarea Programului de îmbunătățire a eficienței energetice proiect de hotărâre care împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al comunei Clinceni

PRIMAR
ADRIAN BUDEANU



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV COMUNA CLINCENI
PRIMAR

HOTĂRÂREA NR. _____
DIN DATA DE _____

privind aprobarea organigramei și a statului de funcții aferente aparatului de specialitate al primarului și ale serviciilor publice din subordinea Consiliului Local Clinceni, privind înființarea Șef SVSU

Consiliul local al comunei Clinceni, județul Ilfov, întrunit în ședința ordinară în data de 30.05.2018. având în vedere:

- **Proiectul de hotărâre inițiat de către dl Adrian Budeanu, Primarul comunei Clinceni**
- adresa nr. 3893/VA din 26.04.2017 emisă de Instituția Prefectului Județului Ilfov și înregistrată la Primăria Comunei CLINCENI cu numărul 5626/04.05.2017 prin care se comunică numărul maxim de posturi pentru anul 2017;
- expunerea de motive a d-lui **BUDEANU ADRIAN**, primar al Comunei Clinceni;
- raportul compartimentului de specialitate al secretarului Comunei Clinceni;
- avizul Comisiilor de specialitate nr. 1-3 ale CLC
- prevederile Legii nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată;
- prevederile O.U.G. nr. 63/2010, pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare;
- prevederile Legii-Cadru nr. 153 din 28 iunie 2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice;
- art. 1, alin 1) și 2) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 2 din 6 ianuarie 2017 privind unele măsuri fiscal-bugetare, precum și modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile art. 36 alin (2) lit. a), alin (3) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV COMUNA CLINCENI
PRIMAR

HOTARASTE :

Art.1. Se modifică Organigrama aparatului de specialitate al Primarului comunei Clinceni, conform **Anexei 1** care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Se modifică Statul nominal de funcții al aparatului de specialitate al Primarului comunei Clinceni, conform **Anexei 2** care face parte integrantă din prezenta.

Art.3. Se stabilește nivelul salarial al postului **Inspector de Specialitate IA – Șef Serviciul Voluntar pentru situații de Urgență** la **6250 lei** salariul echivalent funcției publice de conducere de Șef birou.

Art. 4. În exercitarea atribuțiilor în funcție de cerințele și bunul mers al instituției, Primarul comunei Clinceni este împuternicit să facă modificări, detașări ori mutări de posturi în cadrul și între compartimentele aparatului de specialitate al Primarului comunei Clinceni.

Art. 5. Începând cu data prezentei, orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 6. Primarul comunei Clinceni prin aparatul de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Clinceni și Instituției Prefectului Județului Ilfov în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
DL. SIMION ION

CONTRASEMNEAZA/
SECRETAR COMUNA
LILIANA VLAD

PROIECT DE HOTARARE

Subsemnatul **ADRIAN BUDEANU** –Primarul comunei Clinceni, judetul Ilfov, avind in vedere prevederilor art. 39 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata in anul 2007 si tinind cont de :

- Expunerea de motive a Primarului comunei Clinceni

Propun spre aprobare prezentul proiect de hotarâre ce cuprinde articolele:

Art. 1. Se aproba efectuarea rapoartelor de evaluare a terenurilor ce fac parte din domeniul public si privat al UAT in scopul valorificarii

Art. 2 Primarul comunei Clinceni , prin compartimentele de specialitate , va



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV COMUNA CLINCENI
PRIMAR

aduce la
hotarare .

indeplinire prezenta

PRIMAR,
ADRIAN BUDEANU

VIZAT DE LEGALITATE

S E C R E T A R

VLAD LILIANA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV COMUNA CLINCENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE

Subsemnatul **ADRIAN BUDEANU** –Primarul comunei Clinceni, judetul Ilfov, avind in vedere prevederilor art. 39 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata in anul 2007 si tinind cont de :

- Expunerea de motive a Primarului comunei Clinceni
- Raportul de specialitate intocmit de catre compartimentul “ACHIZITII PUBLICE “
- Adresa SC ASFAROM SA nr. 122/25.04.2019
- Avizul consultativ al CLC
- prevederile 36 alin (5) lit b), art. 123 din legea 215/2001 ®
- OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune buniri proprietate publica
- HG 168/2007 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a OUG 54/2006
- Art 4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ®

Propun spre aprobare prezentul proiect de hotarire ce cuprinde articolele:



ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV COMUNA CLINCENI

PRIMAR

Art. 1. Se aproba rezilierea bilaterala a contractului de concesiune nr. 3944/24.03.2017 incheiat de catre CLC cu SC DOREL TRANS SRL incepand cu data de 1 iunie 2019.

Art 2. Se aproba concesionarea prin negociere directa a terenului in suprafata de 46872 mp situat in comuna Clinceni, judetul Ilfov, tarla 16 parcela 85-89, de catre SC ASFAROM SA

Art. 3. Se aproba pretul de pornire a negocierii cuprins intre 12 mii si 14 mii euro/mp/an.

Art. 4. Se constituie Comisia de negociere directa , dupa cum urmeaza :

- **Presedinte- Petrache Elena**
- **Membrii : Tudor Gherghina**
Calinescu Anda Elena

Art. 5 Primarul comunei Clinceni , prin compartimentele de specialitate , va aduce la indeplinire prezenta hotarare .

**PRIMAR,
ADRIAN BUDEANU**

**VIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR
VLAD LILIANA**

HOTARAREA Nr. _____/_____

Consiliul Local al comunei Clinceni, , întrunit în ședință ordinară, având în vedere :

- **Proiectul de hotarare initiat de Primarul comunei Clinceni**
- **Expunerea de motive a Primarului comunei Clinceni**
- **Raportul de specialitate intocmit de catre compartimentul "ACHIZITII PUBLICE "**
- **Adresa SC ASFAROM SA nr. 122/25.04.2019**
- **Avizul consultativ al CLC**
- **prevederile 36 alin (5) lit b), art. 123 din legea 215/2001 ®**
- **OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune bunuri proprietate publica**
- **HG 168/2007 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a OUG 54/2006**
- **Art 4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ®**
- **avizul comisiilor de specialitate nr. 1-3 ale CLC**



ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV COMUNA CLINCENI

PRIMAR

In temeiul art.. 45(1)
administratiei publice
modificarile si completarile ulterioare.

din Legea 215/2001 a
locale, republicata, cu

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aproba rezilierea bilaterala a contractului de concesiune nr. 3944/24.03.2017 incheiat de catre CLC cu SC DOREL TRANS SRL incepand cu data de 1 iunie 2019.

Art 2. Se aproba concesiunea prin negociere directa a terenului in suprafata de 46872 mp situat in comuna Clinceni, judetul Ilfov, tarla 16 parcela 85-89, de catre SC ASFAROM SA

Art. 3. Se aproba pretul de pornire a negocierii cuprins intre 12 mii si 14 mii euro/mp/an.

Art. 4. Se constituie Comisia de negociere directa , dupa cum urmeaza :

- **Presedinte- Petrache Elena**
- **Membrii : Tudor Gherghina**
Calinescu Anda Elena

Art. 5 Primarul comunei Clinceni , prin compartimentele de specialitate , va aduce la indeplinire prezenta hotarare .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,

dl.GHEORGHE VICTOR

**CONTRASEMNEAZA ,
SECRETAR,
VLAD LILIANA**

EXPUNERE DE MOTIVE

Primarul comunei Clinceni avand in vedere scrisoarea de intentie a SC ASFAROM SRL precum si avizul consultativ al CLC din data de 25.04.2019 initiez un proiect de hotarare cu privire la rezilierea de comun acord a contractului de concesiune nr. 3944/24.03.2017 incheiat de catre CLC cu SC DOREL TRANS SRL incepand cu data de 1 iunie 2019 precum si aprobarea concesiunii prin negociere directa a terenului in suprafata de 46872 mp situat in comuna Clinceni, judetul Ilfov,



ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV COMUNA CLINCENI

PRIMAR

tarla 16 parcela 85- 89, proprietatea comunei Clinceni, , pentru o perioada de 49 de ani, la pretul ce va fi negociat, proiect pe care il supun atentiei Consiliului local in vederea doptarii unei hotarari in acest sens. .

Deasemni in urma verificariloe efectuate in baza de date a comprimentului taxe si impozite –persoane juridice am constatat ca , potrivit intelegerii celor doua parti, respectiv SC Dorel Trans SRL si SC Asfalom SRL , acesta din urma a achitat catre bugetul local datoriile inregistrate de catre SC Dorel Trans SRL pana la data de 01.06.2019.

Tinand cont de cele mai sus relatate consider oportun atribuirea in concesiune prin negociere directa, cu data de la un pret de pornire pe care e il va stabili Consiliul local Clinceni in dezbaterile sedintei, si un pret final rezultat in urma negocierii .

PRIMAR,

ADRIAN BUDEANU



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV COMUNA CLINCENI
PRIMAR