



HOTARAREA NR. 34
DIN DATA DE 30.06.2020

Consiliul Local al comunei Clinceni, judetul Ilfov;

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare initiat de d-l primar Budeanu Adrian;
- Referatul de aprobare, ca instrument de prezentare si motivare, al domnului primar Budeanu Adrian;
- Raportul compartimentului de specialitate – proiecte, strategii de dezvoltare si patrimoniu;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1-3 ale Consiliului Local Clinceni;
- Prevederile Legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996 cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit."g", art.129 alin.(2) lit."c", art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art.1.- Se aproba imputernicirea d-lui primar Budeanu Adrian pentru semnarea declaratiei notariale privind rectificarea documentatiei cadastrale a imobilului teren intravilan in suprafata de 2500 mp, situat in T 32, a 184/1-184/2- nc757,758, proprietate privata , precum si a actului notarial de dezmembrare a terenului antementionat.

Art.2. (1)- Se aproba dezmembrarea imobilului teren in suprafata de 23429 mp, situat in domeniul public al comunei Clinceni judetul Ilfov, T16 P85,89.- LOT 5

(2)- Se imputerniceste d-l primar Budeanu Adrian pentru semnarea actului autentic de dezmembrare al terenului in suprafata de 23.429 mp situat in domeniul public al comunei Clinceni judetul Ilfov, T16 P85,89.

Art.3. Primarul comunei Clinceni judetul Ilfov, va aduce la indeplinire prezenta hotarare.

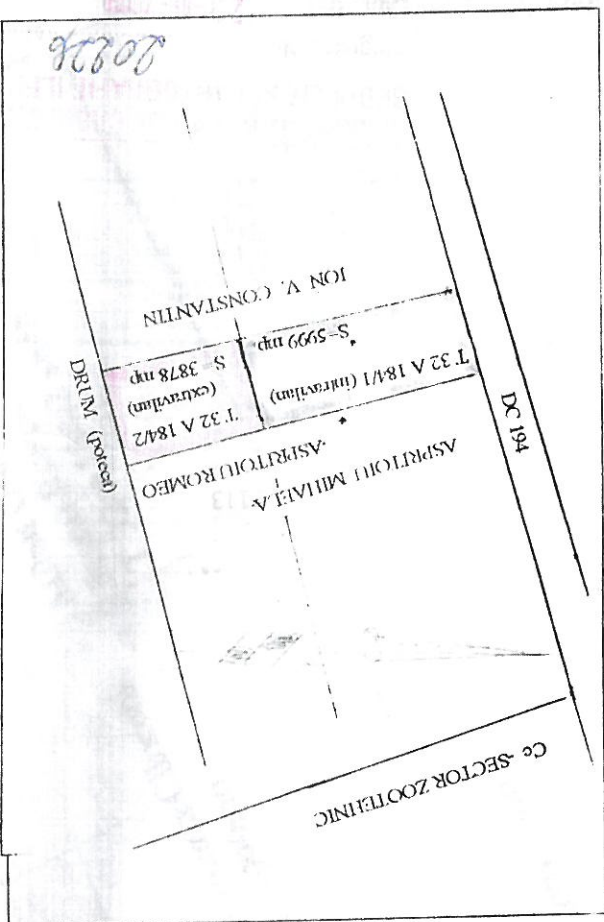
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Dna RAMONA DUMITRASCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT,
LILIANA DOBRE

Județul ILFOV
Teritoriul Administrativ Clinceeni
Cod SIRUTA: 102035
Cod Extravilan: 1

Comuna Clinceeni
T 32 A 184/2



A. Date referitoare la teren

Nr Parcela	Categoria de Folosinta	Cod Grupa de destinatie	Suprafata din masuratori (mp)	Clasa de calitate	Zona in cadrul localitatii	Mențiuni
1	2	3	4	5	6	7
1	A	TDA	3878			
Total			3878			

B. Date referitoare la construcții

Nr. Corp Cladire/Construcție	Denumire	Suprafata construita la sol (mp)	Cod Grupa destinatie	Mențiuni
1	2	3	4	5

C. Date referitoare la proprietar

Nr crt	Nume Deținător / Proprietar	Domiciliu / Sediul proprietar	Cod numeric personal SIRUES	Tipul actului de proprietate, nr. și data înregistrării / eliberării	Cod Grupa de proprietate	Suprafata din act(mp)	Modul de deținere teren / construcție	Mențiuni
1	Mihai Gheorghe	Bucuresti Sector 4	1220117400104	Titlu de proprietate nr. 14314/13.12.1994 Certificat de mostenitor nr. 1170/1 iunie 1995 H.J.-sentinta civila 17155/2002 Certificat suplimentar de vacanta sucesoara la nr. 54/16.06.2003	PF	10000		X
2	Statul Roman-Primăria com. Clinceeni Județ Ilfov	Comuna Clinceeni Județ Ilfov						

Intocmit: Ing. Dan Dragusi

Data: Iunie 2003

Verificat:

SCARA 1:2000

The map illustrates the following details:

- Parcel 1 (Top Left):** Labeled 'DE 40', it contains four sub-plots:
 - SC BURAK TRANSEXIM PUT_46 S=25.00mp (boundary: 33.34, 32.35)
 - SC BURAK TRANSEXIM PUT_54 S=25.00mp (boundary: 29.39, 28.31)
 - SC BURAK TRANSEXIM PUT_45 S=25.00mp (boundary: 25.26, 24.27)
 - SC BURAK TRANSEXIM PUT_41 S=25.00mp (boundary: 21.22, 20.23)
- Parcel 2 (Top Right):** Labeled 'DE 9', it contains one sub-plot:
 - SC BURAK TRANSEXIM PUT_41 S=25.00mp (boundary: 21.22, 20.23)
- LOT1:** Area S=23464mp, located to the right of Parcel 2.
- LOT2:** Area S=23436mp, located to the right of Parcel 1.
- LOT3:** Area S=23436mp, located to the right of Parcel 1.
- LOT4:** Area S=23435mp, located to the right of Parcel 1.
- LOT5:** Area S=23429mp, located to the right of Parcel 1.
- Agricultural Plots (TARLA):**
 - TARLA 16, PARCELA 89 (Area: 139.10m)
 - TARLA 17, PARCELA 91, 92, 93 (Area: 136.68m)
- Other Labels:** 'DOMENIU PRIVAT' (Private Domain) is written at the bottom of the map.
- Measurements:** Various boundary lengths are provided in meters (e.g., 87.54m, 66.56m, 84.96m, 40.79m, 52.21m, 48.71m, 53.63m, 112.01m, 87.54m, 87.49m, 23.80m, 23.06m, 139.10m, 136.68m, 268.54m, 268.53m, 269.91m, 85.54m, 87.46m, 15, 14, 19, 18, 17, 16, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1).
- North Arrow:** Located in the top left corner, pointing upwards.
- Signature:** A handwritten signature is present in the top left corner, next to the north arrow.

Total		23436	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
TOTAL			

Parcela (LOT2)

Parcela (PUT 41)

Mentiuni

ING. POP ROMANIA

CERTIFICAT
DE AUTORIZA
Seria RO-MB-F Nr. 000
ROMANIA, ARIUN

Suprafata totala masurata=23436mp
Suprafata din act=117200mp