



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
COMUNA CLINCENI  
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE 12

privind aprobarea concesiunii unui imobil teren aflat în domeniul public al comunei Clinceni

Consiliul local al comunei Clinceni, întrunit în ședința ordinară, având în vedere:

- 
- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul comunei Clinceni
- Referatul de motivare și aprobare al Primarului comunei Clinceni
- Raportul de specialitate întocmit de către Consilierul de achiziții publice
- Avizul Comisiilor de specialitate
- prevederile art. 302, art. 308, art. 309-313, art. 317 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a dispozițiilor art. 858, art. 866, art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,
- în conformitate cu prevederile art. 64, art. 65 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea imobilului teren intravilan aflat în domeniul public al comunei Clinceni, în suprafața de 46871 mp, (lot 3+ lot4) nr. cadastral \_3305\_ prin licitație organizată în condițiile legii.

Art. 2. - Se însușește raportul de evaluare a terenului, aparținând comunei Clinceni în suprafața de 46871 mp, (lot 3+ lot4) nr. cadastral \_3305\_

Art. 3. - Se aprobă Studiul de oportunitate pentru concesiunea prin licitație a imobilului teren intravilan aflat în domeniul public comunei Clinceni în suprafața de 46871 mp, (lot 3+ lot4) nr. cadastral \_3305\_

Art. 4. - Se aprobă documentația de atribuire a concesiunii aprobate prin art. 1, inclusiv și conținutul caietului de sarcini, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Se stabilește durata concesiunii pentru o perioadă de 49 ani, începând cu data semnării contractului de concesiune încheiat, în condițiile legii.

Art. 6. - Se aprobă modelul contractului de concesiune potrivit anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. - Se imputernicește dl Adrian Budeanu – Primarul comunei Clinceni să semneze Contractul de concesiune.

Art. 8. - Se stabilește nivelul redevenței minime la valoarea de 2500 lei//luna



lei/an, calculată conform legii având în vedere Raportul de evaluare întocmit de PFA Capatana Claudia - Autorizat de ANEVAR .

Art. 9. - Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor și Comisiei de soluționare a contestațiilor în vederea atribuirii contractului de concesiune, în următoarea componență:

Comisia de evaluare a ofertelor:

6. SIMION ION consilier local, Președintele Comisiei de evaluare;
7. Petrache Elena Valentina- Consilier , secretarul Comisiei de evaluare;
8. , reprezentantul Agenției Naționale de Administrare Fiscală;
9. Bigan Cristiana- inspector superior, membru;
10. Capalau Ana-Maria- inspector - membru

Supleanți pentru Comisia de evaluare a ofertelor:

3. Stoica Adriana, Consilier local, supleant pentru Președintele Comisiei de evaluare;
4. Calinescu Anda Elena-Sef Birou, supleant

Comisia de soluționare a contestațiilor:

4. Radu Valentin, consilier local, Președintele Comisiei de soluționare a contestațiilor;
5. Vasile Andreea Elena- inspector-, secretarul Comisiei de soluționare a contestațiilor;
6. Netcu Nela, membru Comisiei de soluționare a contestațiilor;

Supleanți pentru Comisia de soluționare a contestațiilor:

3. Bacov Alexandru- consilier local, supleant pentru Președintele Comisiei de soluționare a contestațiilor;
4. Stoica Nicoleta , supleant pentru membru Comisiei de soluționare a contestațiilor;

Art.10. - Primarul comunei Clinceni, prin aparatul de specialitate si persoanele specificate la art .9. vor aduce la indeplinire prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

RADU VALENTIN



Contrasemneaza  
Secretar General comuna  
LILIANA DOBRE

comuna Clinceni, judetul Ilfov  
nr. 12 din data de 25.02.2022  
9 voturi-pentru/5 voturi-impotriva/1 abtineri  
Consilieri prezenti 15/ consilieri in functie 15.